

補發

嘉義市政府 函

地 址：嘉義市中山路199號
傳 真：05-2288412
聯 絡 人：許甄真05-2254321#376
電子郵件：sjane@ems.chiayi.gov.tw

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國107年12月22日
發文字號：府地用字第10716233862號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：1071222公告文.pdf

主旨：檢送禁止或限制嘉義市第五期貨物轉運中心區市地重劃區內之土地移轉、分割、設定負擔、建築改良物之新建、增建、改建或重建及採取土石或變更地形之公告文（含重劃區範圍圖及土地地號清冊）1份，請張貼公告欄。

說明：

- 一、依內政部107年12月20日內授中辦地字第1070458154號函辦理。
- 二、本案請本市地政事務所依所附公告文說明二、三之禁止或限制事項及期間，於旨揭重劃區內土地登記地籍資料電子處理作業系統註記。

正本：本府行政處(附件2份，請張貼公告欄並刊登公報)、嘉義市西區區公所、嘉義市東區區公所、嘉義市地政事務所

副本：本府都市發展處、本府工務處、嘉義市政府警察局、本府地政處

市長 涂醒哲

嘉義市政府 公告

發文日期：中華民國107年12月22日
發文字號：府地用字第10716233861號
附件：如說明一

主旨：公告禁止或限制嘉義市第五期貨物轉運中心區市地重劃區內之土地移轉、分割、設定負擔、建築改良物之新建、增建、改建或重建及採取土石或變更地形。

依據：依平均地權條例第 59 條規定及內政部107年12月20日內授中辦地字第1070458154號函辦理。

公告事項：

- 一、重劃區範圍：嘉義市竹村段180地號等81筆土地及溪厝段77地號等22筆土地地區計108,963平方公尺（如所附重劃區範圍圖及土地地號清冊）。
- 二、禁止或限制事項：禁止或限制該地區之土地移轉、分割、設定負擔、建築改良物之新建、增建、改建或重建及採取土石或變更地形。
- 三、禁止或限制期間：自民國108年1月1日至108年7月31日止，計7個月

市長 涂醒哲

嘉義市第五期貨物轉運中心區市地重劃 土地地號摘錄簿						鄉鎮市區	嘉義市	段	竹村		
						合計筆數	81筆	重劃區總 面積(m ²)	108,963.28		
地號	地目	重劃面積 (m ²)	地號	地目	重劃面積 (m ²)	地號	地目	重劃面積 (m ²)	地號	地目	重劃面積 (m ²)
0180-0000	水	30.91	1061-0008	田	118.22	1076-0000	田	4,057.45	1103-0000	田	1,300.90
0182-0000	水	37.52	1061-0009	田	118.22	1076-0001	田	4,792.54	1103-0001	水	2601.79
0183-0000	田	13.06	1061-0010	田	709.32	1077-0000	田	2,174.74	1104-0000	水	203.68
0186-0000	雜	332.65	1061-0011	田	315.26	1077-0001	田	4,057.47	1105-0000	田	3941.29
0186-0002	雜	75.65	1061-0012	田	315.26	1078-0000	水	293.00	1109-0000	田	2130.66
0187-0000	田	19.97	1061-0013	田	315.26	1079-0000	水	167.01	1110-0000	空	49.37
0188-0000	建	841.87	1061-0014	田	606.15	1080-0000	田	4,416.03	以下空白		
0188-0001	建	9.68	1062-0000	水	684.73	1081-0000	田	1,480.40			
0189-0000	田	4,372.48	1063-0000	空	66.83	1082-0000	田	1,000.00			
0203-0000	建	803.86	1064-0000	水	34.73	1082-0001	田	1,566.68			
0205-0000	道	20.27	1065-0000	空	280.14	1083-0000	田	2,603.75			
0206-0000	建	29.67	1066-0000	田	879.66	1084-0000	田	2,689.91			
0219-0001	空	227.47	1067-0000	田	482.63	1085-0000	田	864.71			
0277-0001	空	59.45	1068-0000	田	940.70	1086-0000	空	149.48			
0279-0000	旱	12.70	1068-0002	田	36.07	1087-0000	田	999.97			
1046-0001	田	319.82	1068-0003	田	63.80	1088-0000	田	953.34			
1047-0000	田	356.45	1068-0004	田	82.51	1089-0000	田	636.43			
1048-0000	旱	1,378.30	1069-0000	田	355.12	1093-0000	田	94.69			
1061-0000	田	226.98	1070-0000	田	3,523.35	1094-0000	田	1,832.16			
1061-0002	田	226.98	1071-0000	田	2,030.30	1095-0000	田	561.52			
1061-0003	田	728.24	1072-0000	田	1,276.57	1096-0000	田	1,770.14			
1061-0004	田	709.32	1073-0000	田	627.94	1100-0000	田	986.92			
1061-0005	田	472.88	1074-0000	田	627.28	1100-0001	田	1,973.82			
1061-0006	田	472.88	1075-0000	田	2,394.38	1101-0000	田	4,945.04			
1061-0007	田	945.77	1075-0002	田	2,394.38	1102-0000	田	6,234.90			

擬定高速公路嘉義交流道附近特定區計畫 (貨物轉運中心區)細部計畫(嘉義市部分)圖

(地籍套繪圖)



圖例

- | | | |
|-----------|--------|--------|
| 住宅區 | 機關用地 | 綠地 |
| 農業區 | 批發市場用地 | 高速公路用地 |
| 河川區 | 市場用地 | 道路用地 |
| 河川區兼供道路使用 | 廣場用地 | 人行步道 |
| 貨物轉運中心區 | 公園用地 | 縣市界 |
| 街廓分配線 | 分配方向 | 計畫範圍線 |

註：本細部計畫區內細部計畫道路截角部分均採半徑15公尺之大截角。

檔 號：
保存年限：

內政部 函

地址：40873臺中市南屯區黎明路2段503號
聯絡人：張嘉惠
聯絡電話：04-22502224
傳真：04-22502375
電子信箱：joy@land.moi.gov.tw

受文者：嘉義市政府

發文日期：中華民國107年12月20日
發文字號：內授中辦地字第1070458154號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：茲依據平均地權條例第59條規定，續核定貴市第五期貨物轉運中心區市地重劃區公告禁止或限制土地移轉、分割、設定負擔、建築改良物之新建、增建、改建或重建及採取土石或變更地形等事項，期間自108年1月1日起至108年7月31日止共計7個月，併同前次公告禁止期間合計1年6個月，復請查照。

說明：復貴府107年12月20日府地用字第1071623196號函。

正本：嘉義市政府
副本：本部地政司【土地重劃科】

