

桃園市第47期 桃園區中平市地重劃案 工程簡介



桃園市政府
TAOYUAN CITY GOVERNMENT



桃園市政府地政局
Department of Land Administration, Taoyuan

115年3月30日

計畫緣起

本區自民國68年縱貫公路桃園內壢間都市計畫即劃設為**公園用地等公共設施保留地**，已近50年遲未開闢，透過公辦市地重劃開發方式辦理解編與闢，實質提升居住環境品質，地主亦可取回可建築用地



重劃後 土地使用分區 項目		面積 (公頃)	比例 (%)
可建築 用地	住宅區	0.98	64.32%
公共 設施 用地	公園用地	1.33	35.68%
市地重劃面積		2.31	100%

公二公園
全區:1.95公頃
重劃取得:1.33公頃
市府原有:0.62公頃

辦理歷程

已完成事項

都市計畫
發布實施

113年
11月

重劃計畫
書公告

113年
12月

設計書圖
核定

114年
12月

工程
開工

115年
3月

工程經費及期程

工程團隊

主辦機關

桃園市政府地政局

協辦廠商

杜風工程服務股份有限公司

五嶺營造有限公司

亞興測量有限公司



工程經費

重劃工程總費用

約1.1億元

完工期程

預計116年6月

市地重劃開發

政府與地主合作開發 自償性

地主



政府



工程設計成果



A

五米寬步道及Ubike

B

籃球場

C

兒童遊戲場域

D

花滿風廊

E

停車場

預留停車場位置，供未來
設置市民活動中心或地下
化停車場等使用



即借即還好方便



揮灑汗水好暢快



探索學習好好玩



漫步賞花好悠閒



停車便利好安心



桃園市政府地政局網站

<https://land.tycg.gov.tw>

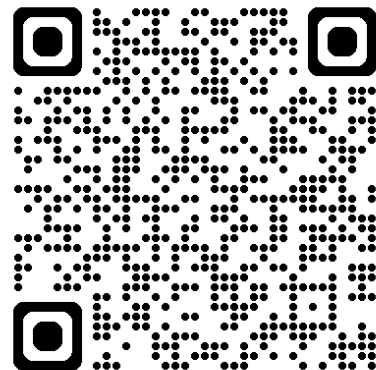


聯絡窗口

桃園市政府地政局重劃科

桃園市桃園區縣府路1號3樓

聯絡電話：(03)3322101 分機5305、5306



QR code